

**COMUNE DI CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE
PROVINCIA DI CREMONA
CENTRO DI RESPONSABILIA' N. 2
SETTORE FINANZIARIO**

DETERMINAZIONE N. 155 DEL 30.10.2017

**OGGETTO: RIMBORSO IMU E TASI ANNO 2016 A SEGUITO DI RICLASSIFICAZIONE
CATASTALE DI IMMOBILE.-**

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **TRENTA** del mese **di OTTOBRE** alle ore 15:00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTE le istanze presentate in data 10/10/2016 con protocollo 2513 (IMU) e 2514 (TASI) con le quali la Sig.ra SARTORI Annalisa nata a CREMONA il 09.08.1979, residente in AUSTRALIA , NEW SOUTH WALES , AUSTINSTREET 3/31- Codice Fiscale SRTNLS78M49D150Z richiede il rimborso di IMU e TASI anno 2016 versata in misura maggiore sul seguente immobile:

- Indirizzo : CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE VIA G.MATTEOTTI, 14 - Foglio N. 5 - Mappale 486 - Sub. 501 -

RILEVATO che il suddetto immobile è stato oggetto di revisione ed è stato riclassificato in categoria catastale C/2 da categoria C/3 a far tempo dal 17/09/2016 e tale variazione è in atti catastali dal 19/09/2016;

VISTO l'art. 6 "Base imponibile" del vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 29/4/2016 e successive modifiche che stabilisce:

"Ai sensi dell'art. 13, comma 4, D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, la base imponibile dei fabbricati iscritti in catasto è costituita dal valore ottenuto applicando all'ammontare delle rendite risultanti in catasto, vigenti al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutate del 5 per cento ai sensi dell'art. 3, comma 48, L. 23 dicembre 1996, n. 662, i seguenti moltiplicatori:

- 160 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale A e nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con esclusione della categoria catastale A/10;
- 140 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4 e C/5;
- 80 per i fabbricati classificati nella categoria catastale D/5;
- 80 per i fabbricati classificati nella categoria catastale A/10;
- 65 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale D/5, a decorrere dal 1° gennaio 2013;
- 55 per i fabbricati classificati nella categoria catastale C/1.

In caso di variazione della rendita catastale in corso d'anno, la determinazione dell'imposta deve intervenire sulla base del nuovo classamento a decorrere dal mese di iscrizione in atti catastali, se la rendita è stata iscritta prima del 15 del mese, ovvero dal mese successivo, nel caso la rendita sia stata iscritta dopo il 15 del mese. "

DATO ATTO che il calcolo della TASI avviene utilizzando le medesime regole previste per IMU;

PRESO ATTO che la contribuente Sig.ra SARTORI Annalisa nell'anno 2016 ha effettuato regolarmente il versamento sull'immobile suddetto utilizzando come base imponibile la rendita catastale in categoria C/3;

DATO ATTO che doveva essere applicato l'articolo 6 suddetto "In caso di variazione della rendita catastale in corso d'anno, la determinazione dell'imposta deve intervenire sulla base del nuovo classamento a decorrere dal mese di iscrizione in atti catastali, se la rendita è stata iscritta prima del 15 del mese, ovvero dal mese successivo, nel caso la rendita sia stata iscritta dopo il 15 del mese";

DATO ATTO che la richiesta di rimborso è pervenuta nei termini previsti dal regolamento comunale in applicazione IUC;

VISTO il conteggio agli atti dal quale risulta che alla sig.ra SARTORI Annalisa compete un rimborso di € 40,00 per IMU ed un rimborso di € 5,00 per TASI come di seguito riepilogato:

SIG.RA SARTORI ANNALISA		ANNO 2016		
IMPOSTA		DOVUTA	VERSATA	IMPOSTA DA RIMBORSARE
IMU		€ 229,00	€ 269,00	€ 40,00
TASI		€ 30,00	€ 35,00	€ 5,00
	TOTALE	€ 259,00	€ 304,00	€ 45,00

RITENUTO pertanto di procedere al rimborso delle maggiori somme versate come sopra indicato;

VISTO il D.Lgs. n. 54/1992;

VISTO il D.Lgs. 118//2011 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli articoli 169 e 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO che sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del T.U.L. Enti Locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, come dall'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che è stata attestata da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, la regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria relativa all'adozione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del T.U.L. Enti Locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, come dall'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che con decreto sindacale n. 07 /2017 del 01.07.2017 è stata riconfermata Responsabile del Servizio Finanziario la Sig.ra PASSERI Nicoletta;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 30.03.2017 e s.m.i. con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva ai Responsabili di servizio delle risorse per la gestione del bilancio 2017;

D E T E R M I N A

1. di richiamare ed approvare quanto esposto in premessa;
2. di rimborsare alla contribuente SARTORI Annalisa - Codice Fiscale : SRTNLS78M49D150Z la somma complessiva di €. 40,00 per IMU 2016 ed € 5,00 per TASI 2016 determinata come indicato in premessa:

SARTORI LAURA		ANNO 2016		
IMPOSTA		DOVUTA	VERSATA	IMPOSTA DA RIMBORSARE
IMU		€ 229,00	€ 269,00	€ 40,00
TASI		€ 30,00	€ 35,00	€ 5,00
	TOTALE	€ 259,00	€ 304,00	€ 45,00

3. di assumere apposito impegno imputando la spesa di €. 45,00= nel modo seguente:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO	ESIGIBILITÀ	IMPEGNO
01	04	1	09	1115	2017	20379

CONSIDERATO:

1. che è necessario disporre la contestuale liquidazione della spesa suddetta;
2. che il debito corrispondente, compreso nell'impegno assunto è liquido ed esigibile e deve essere pagato;
3. che non sussistono cause di estinzione o compensazione del debito o di impedimento al pagamento

VISTI:

- l'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 30 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

L I Q U I D A

a favore della Sig.ra SARTORI Annalisa la somma di € 45,00 mediante bonifico bancario sul conto corrente IBAN IT26H0845456660000000502626 - BANCA CREMONESE CREDITO COOPERATIVO, Filiale di Bordolano, comunicato dalla contribuente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
PASSERI Nicoletta

**PARERI PREVENTIVI DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA, CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Ex artt. 147/bis e 151, comma 4°, D. Lgs n. 267/2000)**

La sottoscritta PASSERI Nicoletta, Responsabile del Servizio Finanziario attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione alla presente proposta di determinazione.-

Corte de' Cortesi con Cignone, lì 30.10.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to PASSERI Nicoletta

La sottoscritta PASSERI Nicoletta, Responsabile del Servizio Amministrativo - Contabile attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla presente proposta di determinazione.-

Corte de' Cortesi con Cignone, lì 30.10.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to PASSERI Nicoletta

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del responsabile del servizio si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico.

Addì 30.10.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ONESTI Vilma

.....
Copia conforme all'originale per uso amministrativo.-

Corte de' Cortesi con Cignone, 30.10.2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO
F.to ONESTI Vilma

.....