

**COMUNE DI CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE
PROVINCIA DI CREMONA
AREA AMMINISTRATIVA-FINANZIARIA
CENTRO DI RESPONSABILIA' N. 2**

DETERMINAZIONE N. 04 DEL 16.01.2015

**OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA PER TRASCRIZIONE ATTO DI
ACCORPAMENTO AL PATRIMONIO DEL COMUNE – DITTA CR DATA S.n.c. – CIG Z5E12C64F3.-**

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **SEDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore 10,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione:

Premesso che:

- la legge 5 maggio 2009, n. 42 “ Delega al Governo in materia di federalismo demaniale, in attuazione dell’art. 119 della Costituzione, con l’articolo 19 ha introdotto i principi generali per l’attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni del patrimonio dello Stato, nel rispetto dicriteri da definire sulla base di appositi elenchi di beni da attribuire;
 - il decreto legislativo 28 maggio 2010, n. 85 «Attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell’articolo 19 della legge 5 maggio 2009, n. 42», in vigore dal 12 agosto 2012, stabilisce le procedure e i criteri per il trasferimento dei beni, esplicitati dall’articolo 3 della norma;
 - in seguito l’articolo 56/bis del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69 «Disposizioni urgenti per il rilancio dell’economia», convertito in legge dall’articolo 1 della legge 9 agosto 2013, n. 69, ha ridefinito le modalità per il trasferimento dei beni demaniali previste dal decreto legislativo 85/2010, al fine di sbloccare l’attuazione delle procedure di dismissione;
 - il suddetto decreto legge, in vigore dal 21 agosto 2013, ha stabilito il periodo per la presentazione delle domande di attribuzione dal 1° settembre 2013 al 30 novembre 2013, secondo le modalità tecniche e la modulistica predisposta dall’Agenzia del Demanio;
-
- in attuazione dei sopra citati atti legislativi l’Agenzia del Demanio ha approvato l’elenco dei beni da attribuire agli enti territoriali;
 - in data 14 novembre 2013 il Comune di Corte de’ Cortesi con Cignone ha, pertanto, presentato le domande di attribuzione dei seguenti immobili di proprietà demaniale presenti in elenco:
 - ↳ pratica 4033
 - **CODICE SCHEDA: CRB0346**
 - **COMUNE: Corte de’ Cortesi con Cignone**
 - **DENOMINAZIONE : insediamento industriale per produzione calcestruzzo e inerti (capannoni, ufficio, e n° 2 alloggi) in località Cignone**
 - **INDIRIZZO: via Aldo Moro, 18**
 - **IDENTIFICATIVI CATASTALI: NCT al fg. 4, p.lla 78, 79, 80, e 168 e NCEU al fg. 4, p.lla 78 graffata con le p.lle 79 e 80 sub 5, p.lla 80 sub. 3 e 4.**

- con lettera pervenuta al protocollo dell'Ente il 13 gennaio 2014 al numero 457, l'Agenzia del Demanio - Direzione Centrale Gestione Patrimonio Immobiliare dello Stato e Fabbisogni Beni Demaniali e Servizi al Territorio - , ha comunicato il parere positivo al trasferimento non oneroso al Comune del bene richiesto con pratica n. 4033 del 14 novembre 2013 e individuato come segue:

- **CODICE SCHEDA: CRB0346**
- **COMUNE: Corte de' Cortesi con Cignone**
- **DENOMINAZIONE : insediamento industriale per produzione calcestruzzo e inerti (capannoni, ufficio, e n° 2 alloggi) in località Cignone**
- **INDIRIZZO: via Aldo Moro, 18**
- **IDENTIFICATIVI CATASTALI: N.C.T. al fg. 4, p.IIa 78, 79, 80, e 168 e NCEU al fg. 4, p.IIa 78 graffata con le p.IIe 79 e 80 sub 5, p.IIa 80 sub. 3 e 4.**

- il suddetto parere positivo e il conseguente trasferimento immobiliare sono condizionati all'espletamento, a cura e spese del Comune, di tutte le attività propedeutiche quali la necessaria conferma da parte del Consiglio Comunale - organo competente per legge alle acquisizioni di beni a qualsiasi titolo -, l'eventuale regolarizzazione catastale e ogni altro atto tecnico/amministrativo occorrente;

Vista la deliberazione n. 05/C.C./03.04.2014, eseguita ai sensi di legge e avente ad oggetto "Federalismo demaniale. Acquisizione al patrimonio comunale immobile":

Considerato che l'immobile in oggetto è di interesse per il Comune di Corte de' Cortesi con Cignone;

Ravvisata pertanto la necessità di provvedere ad affidare l'incarico per la trascrizione della proprietà già dello Stato a favore di questa Amministrazione Comunale nonché la predisposizione di tutti gli adempimenti da porre in essere a seguito dell'acquisita proprietà a ditta specializzata nel settore;

Sentita al riguardo la CR DATA S.n.c. con sede in Via Angelo Massarotti, 19 – CREMONA specializzata nel settore che per la predisposizione di tutti gli adempimenti preventiva una spesa di € 130,00 oltre I.V.A. 22% e così per un totale di € 158,60=

Visto il bilancio di previsione 2015 in corso di formazione;

Visto il D.lgvo n. 267/2000;

Visto il regolamento di contabilità vigente;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 3400 del 03.12.2014 con il quale veniva individuato il Responsabile del Servizio Amministrativo – Contabile nella persona del Sindaco Sig. ROTTOLI Luigi;

Vista la deliberazione n. 30/G.C./08.07.2014, esecutiva ai sensi di legge ed avente ad oggetto "Designazione dei Responsabili di Settore ed Assegnazione Risorse ai sensi artt. 169 e 177 del D.Lgvo n. 267/2000", dando atto che a decorrere dal 01.01.2015 il Centro di Responsabilità n. 2 (Sig. BERTELLI Anna) è stato sostituito dal Sig. ROTTOLI Luigi come dal sopra citato decreto sindacale;

D E T E R M I N A

- 1 di approvare le premesse al presente atto;
2. di finanziare la spesa complessiva pari ad €. 158,60 = IVA 22% compresa all'intervento n. 1010203/0001 " Spese funzionamento uffici comunali " - Imp. 9027 – gestione competenza – del B.P. 2015 in fase di stesura e dotato di sufficiente disponibilità;

di dare atto che la Ditta dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

1. di dare atto che il codice CIG attribuito, dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, al presente servizio è il seguente: **Z5E12C64F3**;
2. di dare atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9, comma 1, lett. a, numero 2 del D.L. 78 del 01.07.2009 e che stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
3. di comunicare la presente alla Ditta CR DATA S.n.c. con sede Cremona Via A. Massarotti, 19 a conferma dell'affidamento dei lavori di trascrizione atto di accorpamento al patrimonio del Comune.-
7. di liquidare la suddetta spesa ad avvenuta fornitura e previa presentazione di regolare fattura.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO/CONTABILE
F.to ROTTOLI Luigi

PARERI PREVENTIVI DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA, CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ex artt. 147/bis e 151, comma 4°, D. Lgs n. 267/2000)

Il sottoscritto ROTTOLI Luigi , Responsabile del Servizio Amministrativo - Contabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione alla presente proposta di determinazione.-

Corte de' Cortesi con Cignone, li 16.01.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE
F.to ROTTOLI Luigi

Il sottoscritto ROTTOLI Luigi , Responsabile del Servizio Amministrativo - Contabile attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla presente proposta di determinazione.-

Corte de' Cortesi con Cignone, li 16.01.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE
F.to ROTTOLI Luigi

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del responsabile del servizio si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico.

Addì 02.02.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ONESTI Vilma

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.-

Corte de' Cortesi con Cignone, 02.02.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F:to MALVASSORI dr. Fabio
